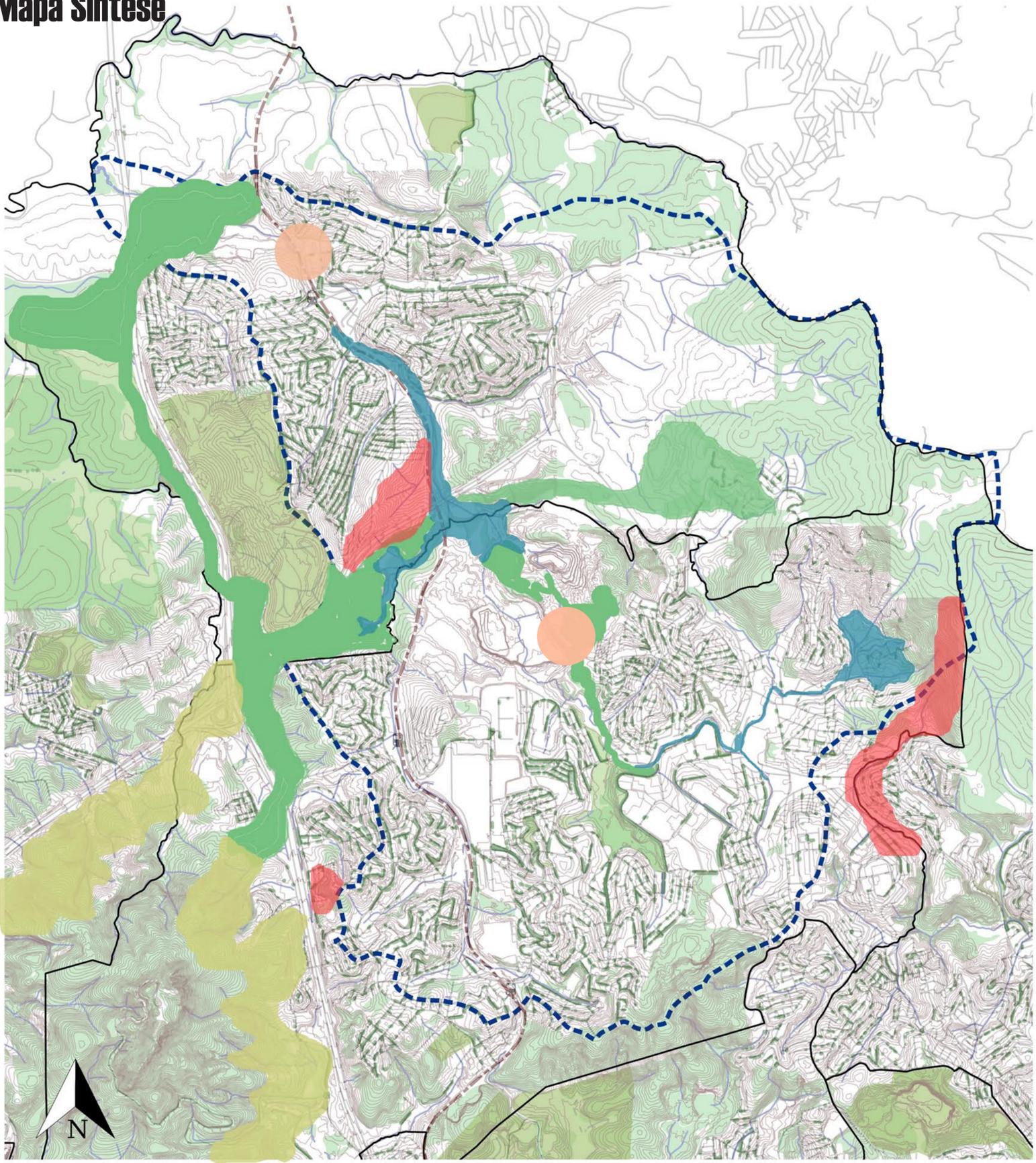


### Mapa Síntese

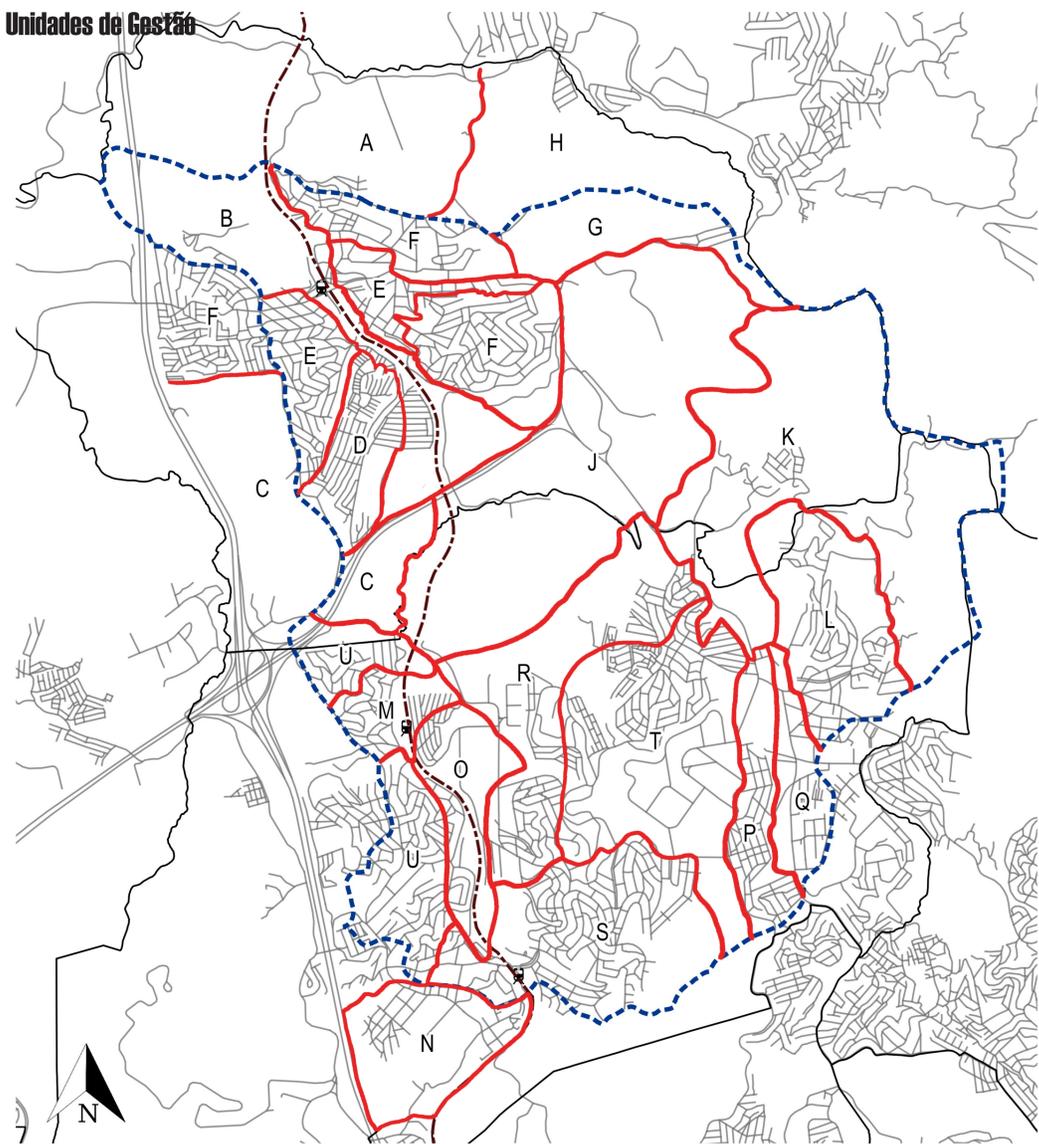


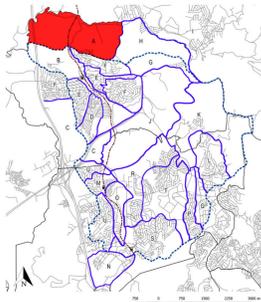
- Conexões Ecológicas
- Centros de Gestão Participativa
- Áreas Indígenas
- Locais de Remanejamento Hídrico
- Reassentamento

### Diretrizes gerais para a área

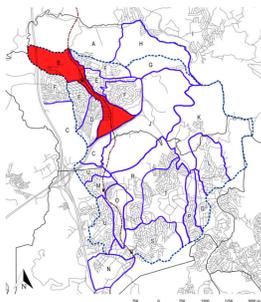
- 1- Promover a conexão ambiental de nível metropolitano através da integração entre o parque Anhanguera e a Mata Atlântica, consideradas duas áreas verdes de alta relevância biológica do município.
- 2- Atuar na reintegração de área verde relevante caracterizada por remanescentes de mata atlântica bem como sua preservação e/ou conservação
- 3- Reduzir as ocorrências de alagamentos através de programa de drenagem que preveja o caminho das águas através de topografia adequada e área pouco adensada
- 4- Trabalhar com o reassentamento adequado de famílias com moradia em condição de risco geológico ou em beira de rodovias
- 5- Fortalecer o comércio local de pequena escala e especializar a mão de obra dos habitantes da bacia
- 6- (Fortalecer) as populações indígenas locais, através da conservação da mata dos residentes caracterizada pelo uso exclusivo por parte dessas populações
- 7- Conceber os grandes polos culturais e históricos como espaços de educação e formação política da população da bacia, bem como de diálogo com a gestão pública
- 8- Incentivar a prestação de serviços ambientais em diferentes escalas de atuação, entendendo possibilidade da criação desses serviços pela população e a indústria
- 9 -Fortalecer o atendimento à população em vulnerabilidade, com prioridade às populações historicamente (deixadas de lado) – como mulheres e pessoas negras – através da criação de programas de saúde da mulher e de reforço das populações negras nos espaços culturais e de discussão política da bacia
- 10- Provisão de equipamento público adequado em áreas adensadas ou vias estruturais da bacia, com especial atenção para equipamentos de saúde.

### Unidades de Gestão



**A - PIU NESP**

- Partindo-se do princípio da implantação do entreposto, prevê-se a criação de acessos com a malha urbana de Perus
- Estimular a criação de empregos formais de baixa capacitação no entreposto para moradores da região de Perus e dos municípios do entorno.
- Investimento em escolas técnicas na região para capacitação de trabalhadores no entreposto.
- Articular a geração de Habitação de Interesse Social na região da Bacia de Ribeirão Perus decorrente da aplicação de Cota de Solidariedade prevista no PDE.
- Desenvolvimento de relatórios de impacto ambiental definindo áreas de mata nativa reservadas para conservação.
- Conexão e expansão dos eixos de mobilidade existentes prevendo-se o decorrente aumento do número de pessoas em trânsito.

**B - PARQUES DOS QUEIXADAS + RIBEIRÃO PERUS + FÁBRICA DE CIMENTO**

- Inserção do Parque dos Queixadas e de grandes áreas verdes de conservação com função de amortecer a expansão da malha urbana na região Norte.
- Criação de áreas verdes voltadas ao lazer com valor cênico.
- Possibilitar a conectividade ecológica do Parque dos Queixadas com o Parque Anhanguera e o Parque Linear do Ribeirão Perus e as áreas de conservação ao Sul do Rodoanel.
- Incentivar a formação de espaços políticos de discussão horizontal voltadas para os coletivos populares.
- Alavancar o potencial comercial e cultura da antiga fábrica de cimento Portland

**C - ATERRO SANITÁRIO**

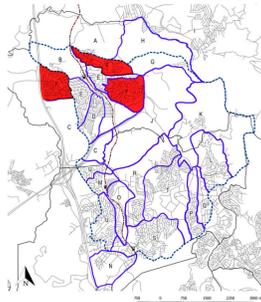
- Manter a geração de receita através de biogás para Perus utilizando a renda para a criação de áreas verdes públicas
- Implantação de um Parque Municipal na área do aterro quando o mesmo estiver apto para uso.
- Viabilizar a conectividade ecológica com o Parque Anhanguera

**D - Recanto dos Humildes**

- Implementar a infraestrutura local (calçada, iluminação pública)
- Requalificação Urbana e Ambiental
- Verificação de iluminação, ventilação e saneamento das casas existentes buscando atenuar a precariedade das moradias da região
- Nas áreas de favela, providenciar medidas de urbanização e reassentamento quando necessário
- Fortalecer o comércio local visando a criação de pequenos centros locais

**E - CENTRALIDADE DE PERUS**

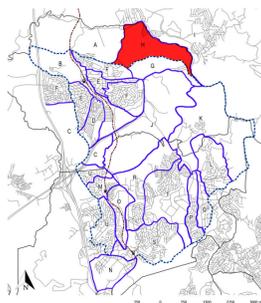
- Implementação de equipamentos de saúde de escala regional
- Implementação de equipamentos de segurança pública
- Requalificação do sistema viário visando a redução do congestionamento em consonância com uma política pública de redução de inundações.
- Fortalecimento do eixo comercial do entorno da estação de trem até a Avenida Comendador Fiorelli.
- Promoção do adensamento populacional
- Manutenção de equipamentos culturais locais
- Criação de um terminal de ônibus

**F - URBANIZAÇÃO CONSOLIDADA PERUS**

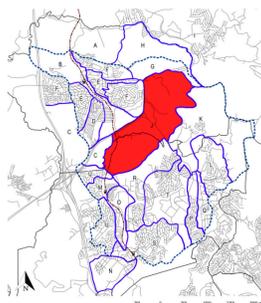
- Promover políticas de qualificação urbana de iluminação, pavimentação e saneamento básico
- Requalificação de praças e áreas verdes pontuais

**G - ÁREA RAIMUNDO PRÓXIMA A REMANESCENTES DE MATA + MATA CAIEIRAS**

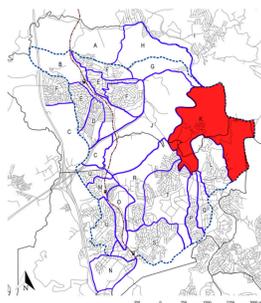
- Criação de áreas de conservação visando a conectividade entre as matas ao Norte de Perus com as reservas da Cantareira ao Sul.
- Realocação da população da região em zonas centrais ou mais consolidadas

**H - ÁREA RAIMUNDO PRÓXIMA A REMANESCENTES DE MATA + MATA CAIEIRAS**

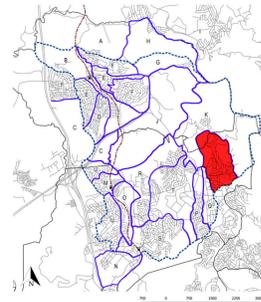
- Criação de áreas de conservação visando a conectividade entre as matas ao Norte de Perus com as reservas da Cantareira ao Sul.
- Realocação da população da região em zonas centrais ou mais consolidadas

**J - Pedreiras**

- Requalificar os solos contaminados
- Conter a expansão urbana
- Implementar dispositivos culturais e ambientais
- Uso para a reforestamento ambiental visando uma conectividade latitudinal entre o Parque Anhanguera e a Cantareira e longitudinal, com o Pinheirinho d'água e o Jardim Bandeirantes.
- Uso como reservatório de água para contenção das águas nas regiões de grande inundação.

**K - Cantareira**

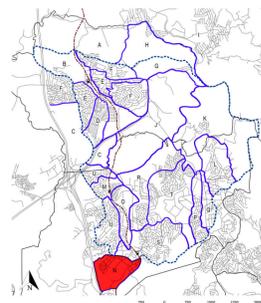
- Preservar a área da Cantareira por meio de legislação alatamente restritiva, prevendo apenas o uso para pesquisa.
- Adequar a bacia hídrica para diminuição de alagamentos.
- Reintegrar a floresta nativa com outros remanescentes da bacia.

**L - Área urbanizada proxima ao Cantareira**

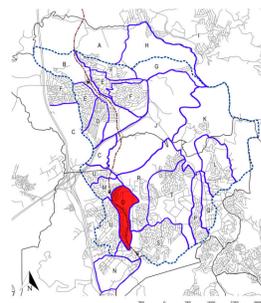
- Conter a expansão da mancha urbana.
- Reassentar as famílias que moram em áreas de risco.
- Trabalhar a área do futuro terminal promovendo o adensamento do entorno por meio de HIS.
- Trabalhar com medidas de drenagem da água.

**M - Arredores da Estação Vila Aurora**

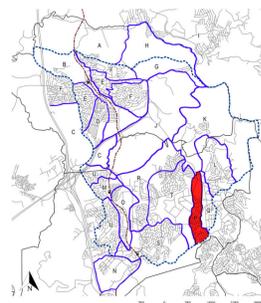
- Garantir a integridade das regiões de ZEIS, assim como sua ocupação para o uso apropriado
- Construir área verde como parque de uso público
- Promover conexões viárias eficientes entre a estação e os miolos de bairros

**N - Vila Chica Luíza**

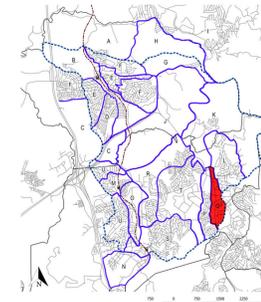
- Promover a expansão qualificada dos assentamentos precários
- Reassentar ocupações no entorno da rodovia dos bandeirantes
- Qualificar as proximidades da avenida Chica Luíza, promovendo o adensamento no sentido desta

**O - Indústria Voith**

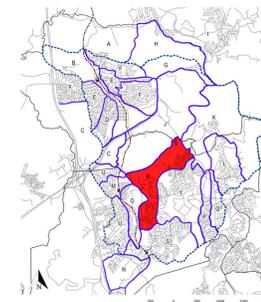
- Solicitar estudo de viabilidade/impacto ambiental em rios próximos
- Promover a redução de impostos mediante a geração de emprego e qualificação de mão de obra local

**P - Avenida Raimundo Pereira Magalhaes**

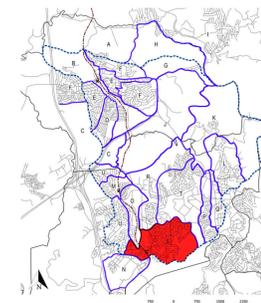
- Qualificar a via promovendo maior frota com o terminal
- Incentivar e consolidar o comércio local
- Priorizar o uso de transporte coletivo e a redução de vias
- Realizar medidas de drenagem prevendo a redução de inundações

**Q - Área urbanizada próxima a Raimundo Pereira de Magalhães**

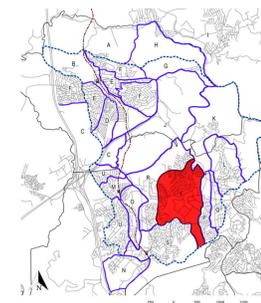
- Criar equipamentos públicos que atendam a demanda da região

**R - Área de ZEIS**

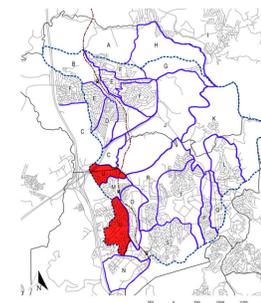
- Consolidar a produção de HIS
- Promover a atuação dos moradores em ações participativas envolvendo a comunidade e o pinheirinho d'água e o córrego do fogo

**S - Ocupação próxima a grande área de preservação ambiental**

- Contenção da expansão recente em direção ao Jardim Bandeirante
- Criar conexões entre as estações da CPTM e a Raimundo Pereira
- Promover o comércio local

**T - Imediação do Pinheirinho d'Água**

- Promover espaços de discussão política e cultura nos centros educacionais
- Conservação do córrego do fogo e pinheirinho d'água pelo uso participativo
- Criar corredor verde entre o Jardim Bandeirantes e os parques

**U - Área Urbanizada Próxima a ferrovia**

- Promover a conexão das áreas verdes remanescentes com o parque Anhanguera
- Reassentar pessoas próximas à rodovia dos Bandeirantes